附件1：

**物业招租明细表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 物业名称与座落位置 | 产权证号 | 出租面积（m²） | 招租方式 | 租赁年限 | 招标底价 | 租金递增幅度 | 用途 | 投标保证金（元） | 备注 |
| 起止时间 | 租期 | 首月月租金单价（元/平方米） |
| 1 | 广州市南沙区万顷沙镇新港大道1号，2号楼首层东侧办公区域 | 粤房地权证穗字第0450007010号 | 168 | 公开招租 | 2024年\*月\*日-2024年\*月\*日 | 半年 | 85.60 | 租期内无递增 | 办公 | 43145.00 |  |